

**BASES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS AL PROYECTO:
PRODUCCIÓN Y EJECUCIÓN ACTIVIDAD “GRAN VENTA DE BODEGA DE
COMERCIO ESTABLECIDO DE SAN ANTONIO” DE ACUERDO AL PROGRAMA
DE BARRIOS COMERCIALES SAN ANTONIO, V REGIÓN.**

OBJETIVO

El objetivo de la presente licitación es contratar la prestación de servicios para la ejecución y producción del evento “Gran Venta de Bodega de Comercio Establecido de San Antonio” organizada por el Barrio Comercial San Antonio Centro, perteneciente al Programa de Fortalecimiento De Barrios Comerciales del Servicio de Cooperación Técnica SERCOTEC gestionado por Codesser en su calidad de Agente Operador Intermediario de Sercotec.

ARTÍCULO 1º: ANTECEDENTES GENERALES

El fin del Programa de Fortalecimiento de Barrios Comerciales es generar acciones asociativas orientadas a mejorar las perspectivas económicas de los empresarios y trabajadores y de la calidad de vida de los habitantes de los barrios.

El Programa tiene como objetivo principal apoyar, promover y coordinar la gestión productiva y la mejora del entorno urbano de los barrios, mediante el financiamiento de proyectos asociativos que generen capital social de largo plazo en comunidades de empresarios.

Específicamente se quiere lograr:

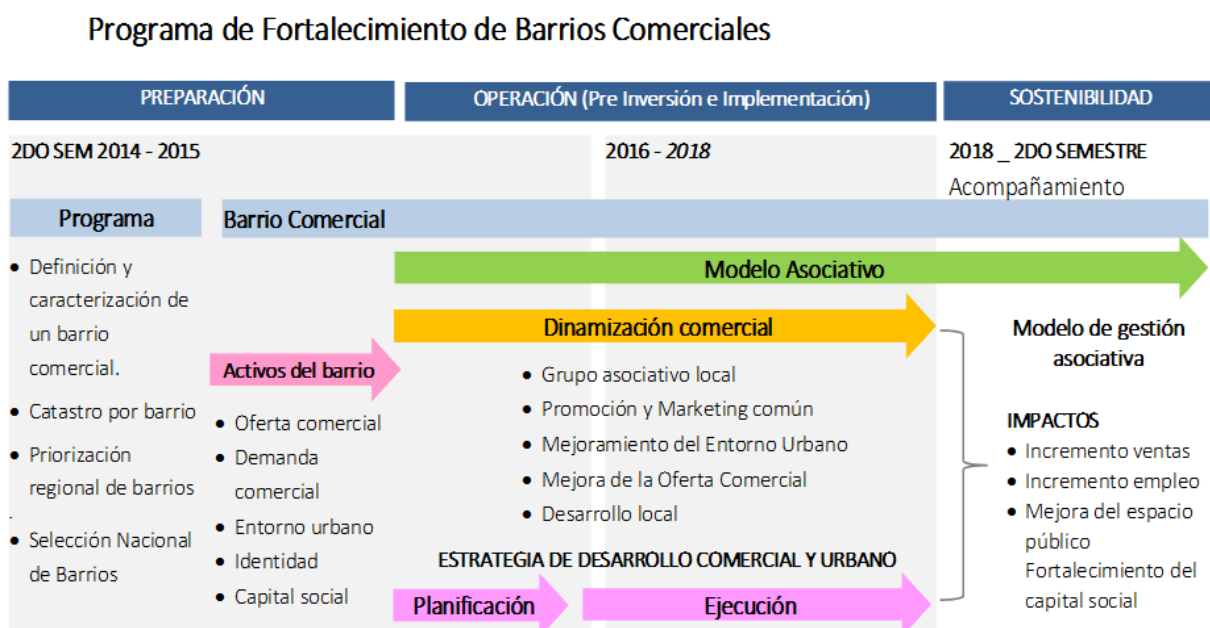
- Revitalización comercial del barrio
- Aumento de ventas de las empresas que conforman el barrio.
- Aumento o mantención del número de empleos que genera la actividad comercial del barrio.
- Mejora de la oferta comercial del barrio
- Mejoramiento del espacio público
- Poner en valor la identidad del barrio
- Mejora de la sustentabilidad comercial y urbana del barrio.
- Conformación de un grupo asociativo local
- Generación de una estrategia común que fundamente el desarrollo comercial y urbano del barrio a largo plazo.

El Programa de Fortalecimiento de Barrios Comerciales busca generar procesos sostenibles, impulsando un modelo de gestión participativa del barrio comercial, a fin de

dar continuidad en el tiempo a las acciones e intervenciones desarrolladas en el marco del Programa.

El Programa se lleva a cabo a través de una estrategia de implementación conjunta entre los Ministerios de Economía, Fomento y Turismo y Vivienda y Urbanismo para abordar el desarrollo productivo y urbano.

El Programa contempla dos etapas en su desarrollo: una etapa preparatoria general del programa y una etapa de operación, en los barrios, que se subdivide en Primera etapa (pre inversión) y Segunda Etapa (implementación)



ARTÍCULO 2º: OBJETO DEL LLAMADO

Las presentes bases buscan llevar a cabo la ejecución y producción del evento “Gran Venta de Bodega del Comercio Establecido de San Antonio”, en el marco del Programa Fortalecimiento de Barrios Comerciales de Sercotec que beneficia al Barrio Comercial de San Antonio Centro.

Objetivo Especifico

- Ejecutar actividad de Dinamización para el Barrio Comercial de San Antonio.
- Difusión de la Actividad mediante medios locales y plataformas digitales.

- Otorgar un espacio para locatarios y empresarios que participan activamente del programa para que difundan y potencien sus ofertas comerciales.
- Captar nuevos socios para adherirse al Programa de Barrio Comercial San Antonio.
- Captar nuevos clientes a través de promociones, descuentos y sorteos.
- Diversificar sus ofertas comerciales mediante la posibilidad de recuperar inversión de sus negocios en épocas estivales.
- Dar a conocer el valor del comercio local y posicionar la marca de Barrio en la Provincia de San Antonio.

ARTÍCULO 3º: NORMATIVA

La licitación y su consecuente contrato se regirán por las presentes Bases y por las aclaraciones que se efectúen, los que se entenderán en cabal conocimiento de los participantes por el sólo hecho de presentar su interés a la licitación.

ARTÍCULO 4º: PRODUCTOS DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

La ejecución de este proyecto conllevará realizar las siguientes actividades:

- Generar reuniones de coordinación entre la Agrupación del Barrio Comercial, la Coordinadora de actividades del Barrio (Gestora) y la empresa adjudicataria respecto al desarrollo de la actividad.
- Encarpar la Calle Bombero Molina de San Antonio para el día estimado previa coordinación con la Agrupación.
- Confección de Lyaout para ubicación de stands y escenario.
- Difundir la actividad mediante redes y medios locales a través de diversas plataformas: radiales, televisivas, sociales, periódicas, entre otras.
- Fecha tentativa de ejecución entre Marzo 2019 – Previa Coordinación con la Agrupación y su Gestora. La actividad está pensada para dos días: Viernes y Sábado, desde las 11 a las 21hrs cada día. Debe considerar propuesta de montaje y desmontaje.

La propuesta técnica debe considerar al menos los siguientes productos:

- 1 Carpa de 70 x 15mts cerrada de color blanco, impermeable, pilares, cenefas de color azul y una bodega de 5x10mts.
- 1 Escenario con techo para sombra.

- 30 módulos de 3x2mts con divisiones en trillage. Cada Stand debe considerar los siguientes implementos:
 - 2 sillas
 - 1 mesa con mantel blanco
 - 1 repisa de madera
 - 1 sistema eléctrico: 2 soquetes con ampolleta y un enchufe
 - 1 Letrero para cada stand de 80x20cm en material PVC con nombre y logo del Barrio Comercial para cada expositor.
- Servicio de Amplificación con música envasada y acondicionada para presentaciones en vivo.
- 1 Animador del evento que permita promocionar la actividad y cada uno de los stands relatando y evidenciando los productos que ofrece la actividad.
- 1 Grupo Musical (se privilegiará grupo tropical de la comuna o sus alrededores más cercanos).
- 2 Guardias permanentes durante la actividad, para jornada de día y de noche.
- 1 Generador de 100kva con vallas papales para cubrir el evento los días de la actividad.
- 3 Baños Químicos (2 Mujeres – 1 Hombre) para ambos días de la actividad.
- 60 almuerzos para los stand (30 almuerzos por día para expositores coordinado con locales del Barrio Comercial)
- 30 Colaciones para músicos y grupos invitados por día.
- Difusión de la actividad mediante medios de comunicación locales. Para ello se deberá enviar a la Coordinadora de Actividades en Terreno (Gestora del Barrio), las gráficas promocionales para que sean autorizadas por Sercotec:
 - Diseñar y Difundir mediante 2 Pasacalles que promocionen la actividad con hora y fecha. La ubicación será de acuerdo a lo requerido por la Agrupación y autorizado por el Municipio de la Comuna de San Antonio.
- Realizar una encuesta de satisfacción a los 18 miembros de la Agrupación de San Antonio, una vez ejecutada la actividad.
- Entregar un Informe Final de las tareas ejecutadas con medios de verificación, impreso y en CD de respaldo con 3 copias de cada Informe.

ARTÍCULO 5º: REQUISITOS

La empresa, o persona natural del área que postule a lo solicitado por la presente licitación deberá contar con al menos uno de los siguientes requisitos:

- Documentos o CV que acredite experiencia en el rubro de al menos 2 años.
- No poseer deudas laborales ni tributarias.

ARTÍCULO 6º: CONTENIDO DE LAS OFERTAS

Las propuestas deberán entregarse en sobre cerrado a nombre de BIANCA PAZ MORALES GONZÁLEZ, Coordinadora de Actividades en Terreno del Programa Barrio Comercial San Antonio Centro, de acuerdo a la Actividad “Gran Venta de Bodega del Comercio Establecido de San Antonio” a la Dirección Regional de Codesser en Valparaíso, ubicada en Calle Condell 1376, Valparaíso. Se solicita enviar una copia digital de la propuesta a bianca.morales@codesser.cl, una vez entregado el sobre en Secretaría Codesser Región de Valparaíso.

Plazo Hasta el día Viernes 15 Febrero 2019 a las 13:00 horas según consta en bases subidas al portal www.codesser.cl.

ARTÍCULO 7º: SOBRE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA

La Oferta Técnica deberá presentarse, en original y copia, en formato carta dentro de sobre o paquete cerrado, sellado y caratulado, conteniendo el nombre y la firma del proponente o de su Representante Legal en su carátula, incluyendo los siguientes antecedentes administrativos y técnicos:

1. Nombre o Razón social, fotocopia del RUT de la Empresa y de su Rep. Legal o de la persona natural que postula, personería del Rep. Legal, Certificado de Vigencia y Certificado de Pago de Leyes Previsionales y Seguro de Desempleo. Nota: Los documentos deben estar en vigencia.
2. Nómina del equipo de trabajo y profesión u oficio.
3. Registro de Experiencia comprobable o CV.
4. Propuesta Técnica
5. Metodología de trabajo
6. Carta Gantt
7. Costo y presupuestos de cada uno de los ítems a ejecutar.

Sin perjuicio de lo señalado, CODESSER podrá, antes de la celebración del contrato, requerir toda la información legal adicional a que haya lugar en protección de sus intereses.

ARTÍCULO 8°: PARTICIPANTES

Podrán participar aquellas personas jurídicas y/o naturales que tengan experiencia en el área, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo siguiente.

ARTÍCULO 9°: CONSULTAS Y ACLARACIONES

Los postulantes podrán formular consultas a las Bases, a través de un correo electrónico dirigido a bianca.morales@codesser.cl hasta el día Martes 12 de Febrero a las 12hrs., cuyas respuestas serán publicadas el día Miércoles 13 a las 10Hs., del presente año.

No se aceptarán ni responderán consultas planteadas por un conducto diferente al señalado o vencido el plazo dispuesto al efecto.

ARTÍCULO 10°: EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Los criterios objetivos de evaluación y sus ponderaciones se indican en el cuadro siguiente:

FACTORES TECNICOS Y ECONÓMICOS	PONDERACIÓN
Presentación formal	20%
Propuesta Metodológica	50%
Propuesta Comercial	30%
TOTAL	100%

Cada factor será calificado en una escala de notas de 1 a 5, conforme a la ponderación recién señalada, informando las razones o fundamentos tenidos en consideración para el otorgamiento del puntaje asignado.

La evaluación de cada uno de los factores será de 1 a 5 de acuerdo a la siguiente valoración:

5= Muy bueno 4= Bueno 3= Más que regular 2= Regular 1= Insuficiente

No será técnicamente aceptables las Ofertas que:

- a) La Comisión de Evaluación califique con nota 1, en cualquiera de los factores.
- b) Hayan obtenido nota final promedio inferior a 3.

- c) No cumplan con cualquier otro requisito estimado como esencial por la Comisión de Evaluación.

Las Ofertas Técnicas evaluadas y seleccionadas en esta forma serán declaradas administrativa y técnicamente aceptables en un Acta de Calificación, la que se firmará por los miembros de la Comisión de Evaluación.

Dicha Acta dará cuenta de la evaluación de las postulaciones e indicará a qué postulante se sugiere adjudicar el llamado, o en su caso se propondrá declarar desierto el proceso.

Las postulaciones que no sean entregadas dentro del plazo y hora establecidos en estas Bases Técnicas, serán declaradas inadmisibles, devolviéndoseles a los respectivos participantes los antecedentes que hayan presentado.

Se dejará constancia al momento de la apertura, de la recepción u omisión de los antecedentes generales del postulante solicitado, como asimismo de los errores u omisiones formales que se detecten en los documentos y antecedentes presentados.

En caso que corresponda, también se deberá dejar constancia en el Acta, las ofertas que no fueron evaluadas por encontrarse fuera de Bases, especificando los artículos que habrían sido vulnerados durante su postulación.

Dicha acta de evaluación deberá enviarse vía correo electrónico a cada uno de los oferentes, para conocimiento de todos los postulantes del concurso.

ARTÍCULO 11º: PLAZO Y MONTO DEL CONTRATO

El contrato establecerá una duración máxima para la ejecución de 30 días corridos, contra factura de productos y servicios asociados por un **monto máximo de \$ 7.935.000, impuestos incluidos.**

ARTÍCULO 12º: CONFIDENCIALIDAD

Toda información relativa a Sercotec, CODESSER, Programa “FORTALECIMIENTO DE BARRIOS COMERCIALES, SAN ANTONIO CENTRO”, que involucre a terceros o a la que el profesional tenga acceso con motivo del contrato, tendrá el carácter de confidencial. En consecuencia, dicha información deberá mantenerse en carácter de reservada, respondiendo de todos los perjuicios que se deriven de la infracción de esta obligación.

ARTÍCULO 13°: OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO

- a) Será de responsabilidad del adjudicatario que proveerá el servicio, asegurar la participación del personal incluido en su oferta, y será el adjudicatario quien deberá mantenerse en permanente contacto con los profesionales encargados del proyecto.
- b) Responder por los servicios adjudicados, velando porque éstos cumplan con las características exigidas en las bases, y satisfagan los requerimientos formulados en las reuniones de las diferentes etapas de avance.
- c) Todas las que le impongan el Contrato y las Bases.

ARTÍCULO 14°: TÉRMINO ANTICIPADO DEL CONTRATO

CODESSER podrá poner término anticipado al contrato, en forma administrativa, sin necesidad de demanda ni requerimiento judicial, en los siguientes casos:

- 1. Si el adjudicatario incurre en incumplimiento grave del contrato especialmente cuando no se realicen los servicios o trabajos contratados.
- 2. Disolución de la entidad adjudicataria
- 3. Atraso injustificado en el cumplimiento de plazos estipulados para la ejecución del servicio o trabajos por el mismo oferente en su presentación de carta Gantt de acuerdo a Artículo 7 de las presentes bases. "SOBRE LA OFERTA TÉCNICA".

ARTÍCULO 15°: FORMAS DE PAGO

Los pagos por proveer los servicios se harán en conformidad a los siguientes porcentajes:

- 1. 100% Contra aprobación entrega de informe final.

Los pagos se realizarán en pesos moneda de curso legal, no contemplando reajustes ni intereses de ningún tipo.

Las facturas correspondientes a los servicios entregados serán emitidas a nombre –

Agrupación Social San Antonio Centro Vivo RUT N°: 65.127.587-3

ARTÍCULO 16°: JURISDICCIÓN

Toda divergencia que surja entre las partes acerca de la interpretación, aplicación o ejecución de las obligaciones estipuladas en las Bases y Contrato, será sometida a la consideración de los Tribunales Ordinarios competentes.

ARTÍCULO 17°: DOMICILIO

Para todos los efectos legales derivados de esta licitación, las partes fijan domicilio en la ciudad y comuna de Valparaíso.