

**DIRECCIÓN REGIONAL METROPOLITANA
RESOLUCION EXENTA**

ROB/mis.
N° 59



APRUEBA CONVENIO DE FINANCIAMIENTO PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL GRUPO 7 DE PROYECTOS INDIVIDUALES DE LA CONVOCATORIA DENOMINADA "PRIMERA CONVOCATORIA REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO 2021, PAR IMPULSA TURISMO", CÓDIGO 21PARTU-181828, EN EL MARCO DEL INSTRUMENTO "PROYECTOS DE APOYO A LA REACTIVACIÓN - PAR". CELEBRADO ENTRE LA CORPORACIÓN DE FOMENTO DE LA PRODUCCIÓN Y EL AGENTE OPERADOR INTERMEDIARIO CORPORACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL DEL SECTOR RURAL - CODESSER. TRANSFIERE RECURSOS.

VISTO:

La Ley N°6.640, que creó la Corporación de Fomento de la Producción; el DFL N°211, de 1960, del Ministerio de Hacienda, que fija normas por las que se regirá Corfo; el Reglamento General de Corfo, aprobado por Decreto N°360, de 1945, del Ministerio de Economía; la Resolución (E) N°32, modificada por la Resolución (E) N° 604, ambas de 2020 y de Corfo, que regula el instrumento "Proyectos de Apoyo a la Reactivación - PAR", la Resolución (E) N° 113, de 2021, de Corfo, que ejecutó Acuerdo del Comité de Asignación de Fondos CAF y aprobó las Bases de la Tipología de Intervención "PAR Impulsa Turismo"; lo establecido por la Resolución (A) de Personal N° 58/215/2018, que me nombra como Director Regional de Corfo, en la Región Metropolitana de Santiago; y lo establecido en las Resoluciones N°7, de 2019 y N°16, de 2020, ambas de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos a partir de los cuales los actos quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, respectivamente.

CONSIDERANDO:

1. La Resolución (E) N° 32, modificada por la Resolución (E) N° 604, ambas de 2020, que regulan texto de las Bases del instrumento "Proyectos de Apoyo a la Reactivación - PAR", y la Resolución (E) N° 113, de 2021, todas de Corfo, que aprobó las Bases de la Tipología de Intervención "PAR Impulsa Turismo".
2. La Resolución (E) N° 14, de 2021, de esta Dirección Regional, que aprobó el llamado a la "**Primera Convocatoria Región Metropolitana de Santiago 2021, PAR Impulsa Turismo**", disponiendo además el proceso de selección de hasta 5 Agentes Operadores Intermediarios para la administración de los proyectos individuales que se aprueben.
3. La Resolución (E) N° 19, de 2021, de esta Dirección Regional, que seleccionó al AOI Codesser, ASOEX y GECHS, para la administración de proyectos individuales

aprobados en el marco del llamado a la "Primera Convocatoria Región Metropolitana de Santiago 2021, PAR Impulsa Turismo".

4. La Resolución (E) N°26, modificada por la Resolución (E) N°34, ambas de 2021, de esta Dirección Regional, aprobó Convenio de financiamiento para la administración de Proyectos Individuales del **Grupo 1**; la Resolución (E) N°35, de 2021, de esta Dirección Regional, aprobó Convenio de financiamiento para la administración de Proyectos Individuales del **Grupo 2**; la Resolución (E) N°46, de 2021, de esta Dirección Regional, aprobó Convenio de financiamiento para la administración de Proyectos Individuales del **Grupo 3**; la Resolución (E) N°50, de 2021, de esta Dirección Regional, aprobó Convenio de financiamiento para la administración de Proyectos Individuales del **Grupo 5**; la Resolución (E) N°51, de 2021, de esta Dirección Regional, aprobó Convenio de financiamiento para la administración de Proyectos Individuales del **Grupo 4**; la Resolución (E) N°53, de 2021, de esta Dirección Regional, aprobó Convenio de financiamiento para la administración de Proyectos Individuales del **Grupo 6**, todas respecto de la "Primera Convocatoria Región Metropolitana de Santiago 2021, PAR Impulsa Turismo", en el Marco del Instrumento "Proyectos de apoyo a la Reactivación - PAR".
5. La **Resolución (E) N° 43, de 2021**, de esta Dirección Regional de Corfo, que ejecutó el **Acuerdo N° 3**, adoptado en la **Sesión N°29**, del Comité de Asignación Zonal de Fondos – CAZ CENTRO, celebrada el 14 de mayo de 2021, que adjudicó Proyectos Individuales para su ejecución, asignándoles su financiamiento, de los cuales, 60 Proyectos Individuales, fueron asignado al AOI CODESSER, con un financiamiento Corfo de **\$190.849.586.- (ciento noventa millones ochocientos cuarenta y nueve mil quinientos ochenta y seis pesos)**, considerando hasta los montos que para cada uno de ellos se especifica, de los cuales **\$178.031.329.- (ciento setenta y ocho millones treinta y un mil trescientos veintinueve pesos)** son para gastos de implementación de los Proyectos Individuales, la suma de hasta **\$12.284.163.- (doce millones doscientos ochenta y cuatro mil ciento sesenta y tres pesos)** para gastos de administración, y la suma de hasta **\$534.094.- (quinientos treinta y cuatro mil noventa y cuatro pesos)** para gastos de garantías.
6. La **Resolución (E) N° 626, de 2018**, de Corfo, que aprobó el Convenio Marco Nacional para la Operación de Instrumentos cuyos Reglamentos o Bases admitan su Administración, a través de un Agente Operador Intermediario, suscrito entre el AOI y Corfo.
7. Que, mediante **Resolución (E) N° 09**, de 2021, de Corfo, se aprobó el Convenio de Desempeño del año 2021, suscrito el 04 de enero de 2021, entre el AOI y la Dirección Regional Metropolitana.
8. Que el Agente Operador Intermediario Codesser se encuentra inscrito en el Registro de Personas Jurídicas Receptoras de Fondos de Corfo, con el N° 10.207.
9. El Convenio de financiamiento para la administración de Proyectos Individuales de la "Primera Convocatoria Región Metropolitana de Santiago 2021, PAR Impulsa Turismo", en el Marco del Instrumento "Proyectos de apoyo a la Reactivación – PAR", celebrado con fecha 14 de junio de 2021, entre el Agente operador intermediario CODESSER y esta Dirección Regional de Corfo.
10. Que el monto a transferir al AOI, para administración y seguimiento de los proyectos individuales aprobados del Grupo de Proyectos Individuales de la presente convocatoria, sumado a las transferencias aprobadas y señaladas en el considerando 4, superan las 5.000 UTM

RESUELVO:

- I. **APRUÉBASE** el Convenio de financiamiento para la administración del Grupo N°7 de Proyectos Individuales de la "Primera Convocatoria Región Metropolitana de Santiago 2021, PAR Impulsa Turismo", en el Marco del Instrumento "Proyectos de apoyo a la Reactivación - PAR", celebrado con fecha 25 de mayo de 2021, entre el Agente operador intermediario CODESSER y esta Dirección Regional de Corfo, cuyo texto íntegro y fiel se transcribe a continuación:

"CONVENIO DE FINANCIAMIENTO "PRIMERA CONVOCATORIA REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO 2021, PAR IMPULSA TURISMO" CORPORACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL DEL SECTOR RURAL – CODESSER Y CORPORACIÓN DE FOMENTO DE LA PRODUCCIÓN

En Santiago, Región Metropolitana de Santiago, a 14 de junio de 2021, entre la **Corporación de Fomento de la Producción**, RUT N° 60.706.000-2, en adelante e indistintamente "**Corporación**" o "**Corfo**", representada, según se acreditará, por su Director Regional de la Región Metropolitana de Santiago, don **Alvaro Undurraga Julio**, cédula de identidad N° 12.861.782-5, , domiciliados, para estos efectos, en Matías Cousiño N° 150 piso 2, Comuna de Santiago, Región Metropolitana de Santiago; y **Corporación de Desarrollo Social del Sector Rural – CODESSER**, RUT N° 70.265.000-3, representado, según se acreditará, por doña **Marcia Echenique Lay**, cédula de identidad N° 13.006.112-5, ambos domiciliados, para estos efectos, en calle Tenderini N° 187, piso 3, comuna y ciudad de Santiago, se ha convenido lo siguiente:

PRIMERO. Antecedentes del presente convenio de financiamiento.

1. El Reglamento de Agentes Operadores Intermediarios de Corfo, aprobado por **Resolución Afecta N° 22, de 2018**, de la Corporación.
2. El Instrumento denominado "Proyectos de Apoyo a la Reactivación- PAR", cuyas Bases fueron aprobadas por la **Resolución (E) N° 32**, modificadas por la **Resolución (E) N° 604, ambas de 2020** y de Corfo.
3. Las bases de la Tipología "PAR Impulsa Turismo", aprobadas por **Resolución (E) N° 113, de 2021**, de Corfo.
4. La **Resolución (E) N° 626, de 2018**, de Corfo, que aprobó el Convenio Marco Nacional para la Operación de Instrumentos cuyos Reglamentos o Bases admitan su Administración, a través de un Agente Operador Intermediario, suscrito entre el AOI y Corfo.
5. Que, mediante **Resolución (E) N° 09**, de 2021, de Corfo, se aprobó el Convenio de Desempeño del año 2021, suscrito el 04 de enero de 2021, entre el AOI y la Dirección Regional Metropolitana.
6. La **Resolución (E) N° 14, de 2021**, de la Dirección Regional Metropolitana de Santiago de Corfo, se dispuso la apertura del proceso de postulación para Proyectos Individuales a la "**Primera Convocatoria Región Metropolitana de Santiago, PAR Turismo Impulsa**", en el marco del instrumento "Proyectos de Apoyo a la Reactivación", disponiéndose, además, la apertura del proceso de selección de AOI para su administración.
7. La **Resolución (E) N° 19, de 2021**, de esta Dirección Regional de Corfo, que seleccionó como Agentes Operadores Intermediarios, para la administración de los Proyectos Individuales que se adjudicaran en el marco de la "**Primera Convocatoria Región Metropolitana de Santiago, PAR Turismo Impulsa**", a CODESSER, ASOEX y GECHS
8. La **Resolución (E) N° 43, de 2021**, de esta Dirección Regional de Corfo, que ejecutó el **Acuerdo N° 3**, adoptado en la **Sesión N° 29**, del Comité de Asignación Zonal de Fondos – CAZ CENTRO, celebrada el 14 de mayo de 2021, que adjudicó Proyectos Individuales para su ejecución.
9. El Agente Operador Intermediario es la entidad responsable ante Corfo por la administración de los Proyectos Individuales. De este modo, es el sujeto activo y pasivo de todos los derechos y obligaciones que se establecen en el presente convenio de financiamiento, incluyendo los informes detallados de los gastos y actividades, realizados por éste o por terceros que participan en dichos Proyectos.

SEGUNDO. Aceptación y distribución del financiamiento aprobado.

El AOI viene en aceptar, en este acto, los recursos asignados para administrar un total de 60 Proyectos Individuales, para cuyo fin se asignó un financiamiento Corfo de **\$190.849.586.- (ciento noventa millones ochocientos cuarenta y nueve mil quinientos ochenta y seis pesos)**, considerando hasta los montos que para cada uno de ellos se especifica, de los cuales **\$178.031.329.- (ciento setenta y ocho millones treinta**

y un mil trescientos veintinueve pesos) son para gastos de implementación de los Proyectos Individuales, la suma de hasta \$12.284.163.- (doce millones doscientos ochenta y cuatro mil ciento sesenta y tres pesos) para gastos de administración, y la suma de hasta \$534.094.- (quinientos treinta y cuatro mil noventa y cuatro pesos) serán destinados a financiar el costo de emisión del documento garantía por anticipo de recursos entregado a Corfo.

El Agente Operador Intermediario se obliga a administrar los recursos que se le transferirán y a utilizarlos en las condiciones en que éstos fueron adjudicados, observando, para dichos efectos, lo establecido en la normativa aplicable; en las bases, reglamentos y/o normativa singularizadas en la cláusula precedente, y en el presente convenio, en dicho orden de prelación.

Los/as beneficiarios/as de los Proyectos Individuales son las siguientes personas naturales o jurídicas:

N°	Código SGP	Rut	Razón Social	Aporte de Corfo (\$)	Aporte empresarial (\$)	OH (\$)
1	21PARTU-163685	76201665-6	PROMAUCAES SpA	3.000.000	1.288.574	207.000
2	21PARTU-164492	76409351-8	BELLAVISTA SpA	3.000.000	2.690.377	207.000
3	21PARTU-164653	76910216-7	ONE PIZZA CHILE SpA	3.000.000	1.285.715	207.000
4	21PARTU-167177	78196240-6	NIMER Y GUILLERMO SARRAS JADUE LIMITADA	3.000.000	1.400.000	207.000
5	21PARTU-169774	76057605-0	SERVICIOS WEB TRADING LIMITADA	2.535.922	1.520.000	174.979
6	21PARTU-169782	76304989-2	A&G APART HOTEL SpA	3.000.000	1.285.715	207.000
7	21PARTU-169812	76208195-4	ALIMENTOS FP LIMITADA	2.090.000	900.000	144.210
8	21PARTU-169835	10536126-2	MARIO ANGELO CASSINA MALLEA	3.000.000	1.290.000	207.000
9	21PARTU-169903	82925900-1	HOTEL APOLO LIMITADA	2.100.000	900.000	144.900
10	21PARTU-169944	76829581-6	POKE CHILE SpA	3.000.000	2.550.000	207.000
11	21PARTU-169953	76868979-2	DK SANTIAGO SpA	3.000.000	2.550.000	207.000
12	21PARTU-169971	76432397-1	INVERSIONES KYN ATACAMA S.A.	3.000.000	5.000.000	207.000
13	21PARTU-169983	78054230-6	MOLINA Y FLORES LIMITADA	2.500.000	1.700.000	172.500
14	21PARTU-169998	76807268-K	LA BOCA SpA	3.000.000	5.480.000	207.000
15	21PARTU-170001	76885222-7	ADMINISTRADORA Y COMERCIALIZADORA +10 SpA	2.623.950	1.124.550	181.053
16	21PARTU-170003	76501373-9	SOCIEDAD GATO LOCO SpA	3.000.000	1.500.000	207.000
17	21PARTU-170017	76927969-5	SOCIEDAD COMERCIAL E INVERSIONES ROMERAL LIMITADA	3.000.000	1.300.000	207.000
18	21PARTU-170123	76296603-4	UNCLE FLETCH CHILE SpA	5.000.000	5.000.000	345.000
19	21PARTU-170150	76736768-6	EL MOLINILLO DE CAFÉ SpA	2.500.000	1.800.000	172.500
20	21PARTU-170152	9572752-2	YURI ALBERTO SALAZAR SILVA	1.850.000	830.000	127.650
21	21PARTU-170160	76810786-6	SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA LIZBETH SAMANEZ SpA	2.100.000	1.200.000	144.900
22	21PARTU-170188	76863516-1	CHICKEN INTERNATIONAL RESTAURANT GROUP SpA	2.400.000	1.600.000	165.600
23	21PARTU-170196	76524385-8	BRAPER FOOD SERVICE AND TRADE SpA	3.000.000	1.702.720	207.000
24	21PARTU-170221	77937950-7	SOCIEDAD COMERCIAL SAINT ETIENNE LIMITADA	3.000.000	12.320.000	207.000
25	21PARTU-170224	76437454-1	PRODUCCION Y SERVICIOS GASTRONÓMICOS CILANTRO LIMITADA	2.999.957	1.285.696	206.997
26	21PARTU-170332	76120852-7	SOCIEDAD DE SERVICIOS GASTRONÓMICOS KLEINE KNEIPE LIMITADA	3.000.000	1.300.000	207.000
27	21PARTU-170445	76527639-K	INVERSIONES SANTO DOMINGO SpA	2.998.332	1.285.000	206.885
28	21PARTU-170455	76481150-K	INVERSIONES CRUCES LIMITADA	3.000.000	1.400.000	207.000

29	21PARTU-170460	76655499-7	THINK COMUNICACIONES LIMITADA	3.000.000	1.400.000	207.000
30	21PARTU-170594	13262936-6	JUAN ENRIQUE GATICA MONSALVE	3.000.000	4.820.000	207.000
31	21PARTU-170882	76542826-2	NEXT INVERSIONES SpA	3.000.000	1.662.000	207.000
32	21PARTU-171227	76207781-7	PIZZERÍA VÍCTOR FELIPE VELÁSQUEZ MEZA E.I.R.L.	3.000.000	1.285.715	207.000
33	21PARTU-172165	76761786-0	LEGACY RESTOBAR SpA	2.649.450	1.304.160	182.812
34	21PARTU-173758	96539460-5	ALIMENTOS PATISSERIE LIMITADA	5.000.000	5.000.000	345.000
35	21PARTU-173816	76092945-K	RESTAURANT CRISTIAN HERNÁN PACHECO VÁSQUEZ E.I.R.L.	3.000.000	1.290.000	207.000
36	21PARTU-173822	76204527-3	SOCIEDAD DE TURISMO E INVERSIONES INMOBILIARIAS LIMITADA	5.000.000	9.400.000	345.000
37	21PARTU-173825	15362014-8	CRISTIAN HERNÁN PACHECO VÁSQUEZ	3.000.000	1.290.000	207.000
38	21PARTU-173858	8169076-6	PAULA XIMENA TOLEDO HERMOSILLA	3.000.000	1.470.000	207.000
39	21PARTU-173889	76505197-5	SERVICIOS GASTRONÓMICOS PUERTO VARAS SpA	3.000.000	1.500.000	207.000
40	21PARTU-173909	76308422-1	BAR CRISTIAN HERNÁN PACHECO VÁSQUEZ E.I.R.L.	3.000.000	1.290.000	207.000
41	21PARTU-173923	76003104-6	ZETAVE ASESORÍAS E INVERSIONES LIMITADA	3.000.000	8.087.381	207.000
42	21PARTU-174017	9589620-0	CARMEN GLORIA ARAYA ZÚÑIGA	2.100.000	900.000	144.900
43	21PARTU-174090	7890145-4	VERÓNICA ANGÉLICA TRINCADO YÉVENES	3.000.000	1.300.000	207.000
44	21PARTU-174117	76080995-0	WORLD WIDE CHILE SERVICIOS INTERCULTURALES LIMITADA	2.000.000	1.000.000	138.000
45	21PARTU-174137	76738281-2	RENTA AVENTURA SpA	2.990.000	1.300.000	206.310
46	21PARTU-174335	24107890-6	PAULO SCHETTINI CONDE	2.940.000	1.260.000	202.860
47	21PARTU-174353	77625190-9	SOUTH AMERICAN TOURS DE CHILE AGENCIA DE VIAJES S.A.	2.730.000	3.612.000	188.370
48	21PARTU-174469	76246302-4	MARCELO IVÁN VILLEGAS ACUÑA COMERCIAL E.I.R.L.	2.975.000	1.275.000	205.275
49	21PARTU-174521	10031085-6	DANILO GABRIEL MEDINA CERDA	3.000.000	1.323.000	207.000
50	21PARTU-174695	76450223-K	TOLHUIN EXPEDITIONS & LODGES SpA	2.998.718	1.285.716	206.912
51	21PARTU-174669	76377462-7	PRODUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE ALIMENTOS LAHUEN LIMITADA	3.000.000	1.300.000	207.000
52	21PARTU-174737	13867530-0	MARCELA ANDREA LÓPEZ ALONSO	2.000.000	1.340.000	138.000
53	21PARTU-174762	76878118-4	INVERSIONES VILLEGAS SpA	2.975.000	1.275.000	205.275
54	21PARTU-174944	76569691-7	MOTO RENT SpA	3.000.000	1.998.000	207.000
55	21PARTU-174959	76863087-9	INVERSIONES CABALLITO SpA	2.975.000	1.275.000	205.275
56	21PARTU-175061	77089333-K	MARMOLEJO SpA	3.000.000	1.285.715	207.000
57	21PARTU-175084	76127859-2	HOTEL NOI VITACURA LIMITADA	5.000.000	6.000.000	345.000
58	21PARTU-175091	76906171-1	ENJOY ATACAMA SpA	3.000.000	1.285.715	207.000
59	21PARTU-175102	76930513-0	GARCÍA VARGAS RESTAURANTES LIMITADA	3.000.000	1.527.484	207.000
60	21PARTU-175233	19211665-1	JORGE EZEQUIEL ALVEAR ALARCÓN	3.000.000	4.619.375	207.000
TOTAL				178.031.329	138.449.608	12.284.163

TERCERO: Objetivo del instrumento y objeto del convenio.

El objetivo general de la Tipología "PAR Impulsa Turismo" es apoyar a contribuyentes que califiquen como micro, pequeñas y medianas empresas del sector Turismo, en la reactivación de su actividad, recuperando y/o mejorando su potencial productivo y su gestión, en el marco de la coyuntura social, económica y sanitaria, a través del otorgamiento de financiamiento para planes de trabajo de inversión y/o capital de trabajo.

El objeto del presente convenio de financiamiento es regular la administración de los Proyectos Individuales ya singularizados, en los términos y condiciones establecidas en su última versión vigente.

Para efectos del presente convenio, la última versión vigente de los Proyectos Individuales será aquella que contiene el objetivo general y los objetivos específicos, las actividades a desarrollar y, que se dé cuenta de la decisión del órgano o autoridad competente, dando cuenta de las condiciones de adjudicación y/o formalización establecidas por Corfo, y el detalle el presupuesto aprobado, diferenciado por fuente presupuestaria (financiamiento de Corfo y/o con aporte de los participantes, indicándose la naturaleza de estos últimos). Esta versión del proyecto deberá estar incorporada en el Sistema de Gestión de Proyectos de Corfo (en adelante "SGP"), en los plazos y de acuerdo con las instrucciones operativas que Corfo dicte al efecto. En lo sucesivo, toda referencia al proyecto se entenderá realizada a la última versión vigente del mismo en el SGP.

CUARTO. Plazo para el desarrollo de las labores de administración y plazo de ejecución de los Proyectos Individuales.

El AOI deberá cumplir sus actividades de administración de los Proyectos Individuales comprendidos en el presente Convenio de Financiamiento dentro del plazo que no deberá superar los **90 (noventa) días corridos**, prorrogables hasta por 45 días (cuarenta y cinco), también corridos, contados desde la fecha de la última actividad de los Proyectos Individuales del último beneficiario.

Por su parte, el plazo de ejecución de las actividades de los Proyectos Individuales será aquel que se señale en el Proyecto y sus eventuales prórrogas, con el tope señalado en las Bases de la Tipología. El plazo se empezará a contar desde la fecha de recepción de la comunicación del primer beneficiario del grupo cuya administración se le encomienda.

QUINTO. Financiamiento de Corfo.

Corfo concurrirá al financiamiento del costo total de los Proyectos Individuales, por el monto que para cada uno de ellos se señala en la cláusula segunda. El monto definitivo del financiamiento será establecido sobre la base de los costos reales en que se incurra en la ejecución de cada uno de los Proyectos Individuales, sin que pueda exceder el monto máximo de financiamiento establecido en dicha cláusula.

SEXTO. Costo de Administración.

Por la evaluación, supervisión y administración de los Proyectos Individuales, Corfo pagará al AOI hasta la suma que para cada uno de ellos se señala en la cláusula segunda. En caso de término anticipado, no utilización de la totalidad del financiamiento o incumplimiento de las obligaciones del AOI, Corfo, determinará fundadamente el monto o porcentaje de pago que deberá efectuarse.

Corfo pagará al AOI, además, hasta la suma **\$534.094.- (quinientos treinta y cuatro mil noventa y cuatro pesos)**, conforme lo señalado en la segunda cláusula del presente instrumento, por concepto de costo de emisión del documento de garantía por el anticipo de recursos entregado a Corfo. Los recursos que no se utilicen por este concepto deberán ser devueltos a Corfo.

SÉPTIMO. Aportes de los beneficiarios a los Proyectos Individuales.

Del costo total de cada Proyecto Individual, el/la beneficiario/a se obliga a financiar la suma de que para cada uno de ellos se señala en la cláusula segunda.

El AOI será responsable de gestionar la materialización de los aportes en la oportunidad, en las proporciones y de acuerdo con su naturaleza, según lo establecido en la última versión de ellos.

OCTAVO. Costo total presupuestado, efectivo y relación entre el subsidio y el aporte de los participantes.

El costo total presupuestado para la ejecución de los Proyectos Individuales es la suma que se señala en la cláusula segunda.

Si, como resultado de la revisión de los informes y sus respectivas rendiciones, el costo total efectivo de uno o más Proyectos Individuales excediese el costo total de lo presupuestado al momento de su aprobación, será de cargo del/de la beneficiario/a completar la diferencia que se produzca, asumiendo el mayor costo que pudiere tener el Proyecto Individual respecto de lo calculado, en orden a dar cumplimiento a lo establecido en el mismo.

Asimismo, si el costo total efectivo de uno o más Proyectos Individuales fuere menor que el costo total presupuestado al momento de su aprobación, el AOI deberá restituir el monto del financiamiento que exceda del porcentaje de financiamiento aprobado para el Proyecto Individual, calculado sobre dicho costo efectivo, de manera tal que siempre se mantenga constante la relación entre el aporte del/de la beneficiario/a y el financiamiento.

NOVENO. Condiciones para la entrega del financiamiento de los Gastos de Administración y de los Proyectos Individuales.

Las condiciones para la entrega del financiamiento de Corfo al AOI, destinado a Gastos de Administración y a la ejecución de los Proyectos Individuales, son:

- a. La total tramitación del último acto administrativo que apruebe este convenio.
- b. La entrega del o los documentos de garantía, si correspondiere.
- c. Acreditar que el AOI se encuentra al día en el pago de:
 - las cotizaciones del seguro de cesantía establecidas en la ley N°19.728;
 - las cotizaciones de seguridad social;
 - del impuesto a que se refieren los números 3°, 4° y 5° del artículo 20, de la Ley de la Renta.
- d. La certificación de que el AOI se encuentra inscrito en el Registro de Personas Jurídicas Receptoras de Fondos Públicos de Corfo, establecido en la ley N°19.862, cuando corresponda.

Para el caso de más de una cuota de anticipo, la segunda y siguientes transferencias se encontrarán supeditadas, al menos, al cumplimiento de las condiciones señaladas en las letras b y c. anteriores y de la entrega de la rendición de cuentas de los recursos previamente entregados.

Por último, la transferencia de recursos del financiamiento estará siempre supeditada a la disponibilidad presupuestaria de Corfo.

DÉCIMO. Garantías.

Para el caso que se autorice la entrega anticipo del todo o parte de los recursos asignados, el AOI deberá garantizar el total del monto anticipado, con una boleta de garantía bancaria pagadera a la vista o una póliza de seguro de ejecución inmediata o a primer requerimiento.

La garantía por anticipo no reviste el carácter de cláusula penal, por lo que, en caso de que su cobro no permita recuperar los recursos anticipados que deban

ser restituidos, Corfo podrá ejercer las acciones que corresponda para lograr el reintegro del total de dichos fondos.

Esta garantía deberá tener una vigencia de por lo menos 3 meses sobre la fecha de establecida para el desarrollo de las actividades de administración de los Proyectos Individuales comprendidos en el presente Convenio de Financiamiento, señalada en la cláusula cuarta precedente. Esta garantía será devuelta una vez que Corfo apruebe la rendición de cuentas y verifique el cumplimiento de todas las obligaciones de que da cuenta este convenio.

UNDÉCIMO. Seguimiento de los Proyectos Individuales.

Corfo podrá hacer seguimiento a las actividades de administración del AOI y de las ejecutadas por los/as beneficiarios/as en los Proyectos Individuales, sin necesidad de aviso previo.

DUODÉCIMO. Disponibilidad y entrega de información.

Corfo o quién ésta designe, podrá realizar revisiones, visitas en terreno y requerir toda la información técnica y financiera que estime necesaria para verificar si la administración de los Proyectos Individuales se desarrolla conforme a lo estipulado, si las actividades descritas en los informes corresponden a la realidad, y para verificar el correcto uso de los recursos del financiamiento y la materialización de los aportes comprometidos.

Para lo anterior, el AOI, deberá ceñirse a lo dispuesto en las bases, reglamentos y/o normativas, a las instrucciones operativas que Corfo entregue al respecto, y cumplir con lo siguiente:

- a. Entregar la información y documentación de respaldo necesaria, que permita hacer las correspondientes verificaciones a Corfo y, en su caso, a Contraloría General de la República. Dicha información y documentación deberá ser mantenida y conservada, a lo menos, durante los tres años siguientes al término de los Proyecto Individuales.
- b. Entregar la información y realizar las rendiciones requeridas por el medio correspondiente.
- c. Otorgar a Corfo, a la entidad o persona que ésta determine, y a la Contraloría General de la República, todas las facilidades y colaboración necesaria para visitar y verificar, en el lugar de ejecución, las actividades desarrolladas y los gastos efectuados con cargo al financiamiento y a los aportes.

DÉCIMO TERCERO. Informes de avance y final y rendiciones de cuenta.

- a. **Informes de avance:** el AOI deberá hacer entrega de informes de avance los primeros y terceros jueves de cada mes. Estos informes deberán contener, al menos, la nómina de beneficiarios/as cuyos proyectos le han sido entregados en administración, la fecha de aceptación de dichos/as beneficiarios/as a la comunicación del AOI respecto a la aprobación del Proyecto Individual y el monto de subsidio entregado a dicha fecha.

Además, el AOI deberá presentar Informes Trimestrales, con la individualización de las actividades ejecutadas y los resultados obtenidos y no obtenidos en los Proyectos Individuales.

- b. Rendiciones de cuenta: conjuntamente con los Informes Trimestrales, el AOI deberá presentar la rendición de cuentas del mismo período, debiendo ajustarse a lo dispuesto en la Resolución N° 30, de 2015, de la Contraloría General de la República, o a las normas que la sustituyan o reemplacen, y a los formatos, contenidos y condiciones establecidos en la Resolución (E) N° 443, de 2020, de Corfo, que aprobó el Manual para la Rendición y Seguimiento Financiero de Proyectos Financiados y/o Cofinanciados por Corfo y sus Anexos.

El AOI, en ejercicio de su obligación de evaluar, supervisar y administrar los Proyectos Individuales, deberá verificar que las rendiciones de los/as beneficiarios/as sean sobre la

base de costos reales, debidamente respaldados con documentos fidedignos y, asimismo, deberá acreditarse el respectivo pago.

Igualmente, deberá verificar que no se destinen recursos del financiamiento a la adquisición de inmuebles o bienes raíces; pago de deudas de instituciones financieras, bancarias o no bancarias, dividendos o recuperación de capital; a inversiones en el Mercado de Capitales; pago de tributos o impuestos recuperados; multas; gastos de capacitaciones; ni a indemnizaciones de cualquier naturaleza u origen.

Las actividades y gastos, además de estar correctamente rendidos, requerirán para su aprobación, de la correspondiente pertinencia técnica.

Se entiende por pertinencia técnica de un gasto o actividad la verificación que realiza Corfo sobre la relación e idoneidad de los mismos respecto al cumplimiento de los objetivos y resultados del Proyecto Individual, verificando, además, que se encuentren enmarcados dentro de las actividades financiables y condiciones particulares establecidas en las bases, reglamentos y/o normativas.

Estas fechas para la presentación de los informes antes referidos podrán ser modificadas por Corfo de oficio o previa solicitud fundada del AOI.

Corfo podrá solicitar informes de avance extraordinarios en todo momento, y en los periodos que se determine en función del seguimiento de las actividades del AOI, no siendo necesario, en este caso, la modificación del convenio de financiamiento.

Los informes que no se ajusten a los formatos, contenidos y condiciones que disponga Corfo y/o no contengan la rendición de cuentas del período a informar, se entenderán como no presentados.

El incumplimiento en la entrega oportuna de los informes facultará a Corfo para aplicar, conforme el Reglamento de Agentes Operadores Intermediarios citado en la cláusula primera del presente Convenio, las sanciones allí establecidas.

Asimismo, Corfo se reserva el derecho de verificar que la información técnica y legal declarada y/o presentada por el AOI en los informes y/o revisada en mérito de sus labores propias de seguimiento, sea efectiva. En el caso de que se compruebe una situación de disconformidad grave, además de ejercer acciones correctivas, Corfo podrá suspender la entrega del financiamiento y/o aplicar las sanciones respectivas, y en su caso, denunciará penalmente la eventual configuración de algún delito.

Cumplido el plazo para la administración de los Proyectos Individuales, o con anterioridad a su vencimiento si la labor de administración hubiere concluido, el AOI deberá entregar un Informe Final de su cometido, el que deberá contener la nómina o de beneficiarios/as cuyos Proyectos Individuales le fueron asignados para su administración, la fecha de aceptación de los/as beneficiarios/as a la comunicación del AOI respecto a la aprobación del Proyecto Individual, el monto de subsidio entregado al beneficiario/a, monto de aporte empresarial, montos rendidos a Corfo, montos aprobados en la rendición tanto de Corfo como del beneficiario, saldos por rendir y restituciones realizadas.

DÉCIMO CUARTO. Anticipo de recursos a los/as beneficiarios/as de Proyectos Individuales.

El AOI podrá anticipar a los/as beneficiarios/as todo o parte de los recursos del financiamiento aprobado, previo cumplimiento de los establecidos en las Bases de la Tipología de Intervención.

DÉCIMO QUINTO. Acciones correctivas, suspensión de pagos y de gastos y deber de información.

El AOI deberá velar porque se dé cumplimiento a los objetivos generales y específicos, actividades, plazos, costos, aportes y presupuestos financieros de los Proyectos Individuales. Será facultad de Corfo calificar dicho cumplimiento, así como aprobar los eventuales cambios o modificaciones que experimenten esas circunstancias durante el

desarrollo de cada uno de los Proyectos Individuales, en la medida que no se infrinja lo establecido en las bases, reglamentos, y/o normativas del instrumento y el objeto del proyecto adjudicado.

La continuidad en la entrega de recursos del financiamiento quedará sujeta a la evaluación que Corfo, en mérito de sus labores de seguimiento y control, haga del avance y ejecución de los Proyectos Individuales, del cumplimiento de las obligaciones del AOI y de su disponibilidad presupuestaria.

En caso de incumplimiento a lo dispuesto en la ley N° 21.289, de Presupuestos del Sector Público correspondiente al año 2021, o a las instrucciones dictadas por el Ministerio de Hacienda en relación con su artículo 23, o a lo dispuesto en los convenios de financiamiento suscritos entre Corfo y el AOI, no se podrá efectuar cualquier nueva transferencia de recursos hasta que el incumplimiento sea subsanado.

En estas situaciones, Corfo podrá disponer la aplicación de medidas correctivas que considere adecuadas y necesarias para corregir las deficiencias que se identifiquen en la administración de uno o más Proyectos Individuales, con la finalidad de que éstos se desarrollen de acuerdo con las condiciones en que fueron aprobados y, además, en observancia a lo dispuesto en las respectivas bases, reglamentos, y/o normativas de la Tipología de Intervención y demás normas aplicables.

Lo anterior, es sin perjuicio de que, analizada la labor de administración del AOI de dichos Proyectos Individuales, amerite la aplicación de una o más sanciones que contempla la normativa que los regula.

Asimismo, el AOI estará obligado a informar a Corfo y proponer oportunamente el término anticipado de uno o más Proyectos Individuales, si llegase a la convicción de que éste/os no alcanzará/n los resultados esperados, no podrá/n ejecutarse dentro de parámetros razonables, o cuando no pueda/n enterar la parte del aporte de su responsabilidad.

DÉCIMO SEXTO. Modificaciones de los Proyectos Individuales.

El AOI podrá solicitar modificaciones a uno o más Proyectos Individuales de acuerdo con las bases, reglamentos y/o normativas que rigen la Tipología de Intervención "PAR Impulsa Turismo", siempre que éstas no alteren el objetivo general del mismo. Estas modificaciones podrán ser determinadas por Corfo, previa solicitud del AOI, a requerimiento escrito del/de la beneficiario/a Proyecto Individual.

Toda modificación autorizada por Corfo deberá incorporarse al SGP o sistema que lo reemplace, actualizándose, de esta forma, la versión vigente del proyecto.

DÉCIMO SÉPTIMO. Suspensión de la ejecución de uno o más Proyectos Individuales.

Corfo podrá suspender por períodos determinados, de oficio o a petición del AOI y/o de los/de las beneficiarios/as, el plazo de ejecución de las actividades de uno o más Proyectos Individuales, en caso de producirse eventos irresistibles, temporales, no provocados por el/la beneficiario/a, que hagan necesaria su suspensión por un periodo determinado, para obtener los resultados esperados para el Proyecto Individual.

En caso de solicitud del AOI y/o de los/de las beneficiarios/as, deberán acompañarse los antecedentes que la justifican. Corfo analizará su pertinencia y se pronunciará al respecto comunicando su decisión al AOI.

Autorizada la suspensión, Corfo, comunicará los antecedentes en que se funda, el plazo de inicio y término de la suspensión, si procede, y las actividades que se podrán ejecutar, conforme la suspensión sea total o parcial.

DÉCIMO OCTAVO. Publicidad y difusión.

La información que Corfo reciba a través de los informes es pública, sin perjuicio de las excepciones establecidas en la normativa vigente.

Además, durante la ejecución del proyecto, el AOI se obliga a lo siguiente:

- a. Conocer y aplicar la normativa asociada a los Proyectos Individuales, en especial respecto de las actividades financiables, montos de financiamiento, requisitos de financiamiento, mecanismos de rendición y seguimiento.
- b. Cumplir fielmente con este convenio.
- c. Apoyar y participar activamente en los eventos, reuniones y/o talleres vinculados con la Tipología de Intervención, con la Convocatoria y/o con los Proyectos Individuales que realice Corfo, para promocionar los resultados parciales y finales de los proyectos.
- d. Realizar difusión de los resultados de los Proyectos Individuales de acuerdo con lo requerido por Corfo.
- e. En toda actividad pública que se efectúe para difundir los Proyectos Individuales, ya sea a su término o durante su ejecución, así como también en medios escritos o audiovisuales, deberá señalar expresamente que el proyecto es apoyado por Corfo. El cumplimiento de esta obligación podrá ser suspendida temporal o definitivamente por Corfo.
- f. Otorgar las facilidades necesarias y proporcionar información que haya sido relevante para el en la administración de los Proyectos Individuales, para que Corfo pueda realizar, una vez terminado éste, y por el plazo de cinco años, el seguimiento de sus logros y la evaluación de su impacto.
- g. De conformidad a lo dispuesto en la letra d), del inciso segundo del artículo 23 de la ley N° 21.289, de Presupuestos del Sector Público correspondiente al año 2021, las instituciones privadas que reciban fondos públicos, por cualquier concepto, por un monto total superior a dos mil unidades tributarias mensuales, deberán publicar los convenios en su sitio electrónico, junto con sus estados financieros, balance y memoria anual de actividades.

El incumplimiento grave o reiterado de cualquiera de estas obligaciones, facultará a Corfo para aplicar las sanciones que contemplan el Reglamento de Agentes Operadores Intermediarios de Corfo.

DÉCIMO NOVENO. Término del plazo de administración y ejecución de actividades de los Proyectos Individuales.

La fecha de término del plazo de ejecución de la administración de los Proyectos Individuales corresponderá a aquella en la que concluya el plazo señalado en la cláusula cuarta precedente, en la cual se reflejarán sus modificaciones, de acuerdo con lo dispuesto en la cláusula vigésimo primera siguiente, en caso de haberse autorizado una o más prórrogas y/o suspensiones.

Las actividades contempladas en los Proyectos Individuales deberán realizarse dentro del plazo de ejecución y de sus eventuales prórrogas, conforme las Bases de la Tipología, ya citadas.

VIGÉSIMO. Término normal del Proyecto Individual.

El término normal del Proyecto Individual se produce en el momento en que, habiendo vencido el plazo de ejecución de las actividades y entregado su informe final, Corfo resuelve y comunica al AOI la aprobación del referido informe.

VIGÉSIMO PRIMERO. Modificaciones del convenio de financiamiento.

Las modificaciones que signifiquen un cambio de las cláusulas del presente convenio de financiamiento deberán constar en un instrumento modificatorio del mismo, el que deberá ser aprobado por resolución de Corfo.

VIGÉSIMO SEGUNDO. Término del convenio de financiamiento.

El convenio de financiamiento se entenderá terminado sólo una vez que el AOI cumpla con todas las obligaciones pendientes a su respecto, incluida la restitución de los recursos del financiamiento observados, no ejecutados o no rendidos.

VIGÉSIMO TERCERO. Aceptación y obligatoriedad de las bases, reglamentos y/o normativas.

El AOI declara conocer y aceptar el contenido y obligatoriedad de las bases, reglamentos y/o normativas que rigen la Tipología de Intervención "PAR Impulsa Turismo", así como lo dispuesto en la Resolución N° 30, de 2015, de la Contraloría General de la República, que fijó normas de procedimiento sobre rendición de cuentas, o con las normas que la sustituyan o reemplacen; la Resolución (E) N° 443, de 2020, de Corfo, que aprobó el Manual para la Rendición y Seguimiento Financiero de Proyectos Financiados y/o Cofinanciados por Corfo y sus Anexos; la Resolución (A) N° 22, de 2018, del Vicepresidente Ejecutivo de la Corporación de Fomento de la Producción, en adelante e indistintamente CORFO que "Deja sin efecto Resolución (A) N° 29, de 2013, del Vicepresidente Ejecutivo de CORFO y aprueba nuevo texto del Reglamento de los Agentes Operadores Intermediarios de CORFO"; y la demás normativa aplicable al seguimiento de proyectos de Corfo.

VIGÉSIMO CUARTO. Interpretación de cláusulas del convenio de financiamiento.

Las cláusulas del presente convenio de financiamiento que pudiesen ser objeto de controversias o dudas en cuanto a su correcto sentido y alcance, forma y oportunidad de su aplicación y todo otro conflicto interpretativo que pudiese surgir acerca de ellas, serán resueltas por Corfo. El AOI podrá formular a Corfo alcances en materia de interpretación para la correcta, pero no serán de manera alguna, obstáculo para la decisión de Corfo en cuanto a la interpretación definitiva que éste estime otorgarle a las cláusulas controvertidas. Lo anterior, sin perjuicio de los recursos contemplados en la ley.

VIGÉSIMO QUINTO. Domicilio y competencia.

Las partes fijan, para los efectos del presente convenio de financiamiento, su domicilio en la ciudad y comuna de Santiago y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

VIGÉSIMO SEXTO. Notificaciones.

La notificación de los actos administrativos y demás comunicaciones relacionados con los Proyecto Individuales administrados por el AOI o con el presente convenio, atendido la autorización expresa formulada en la cláusula segunda del Convenio de Desempeño con la respectiva Dirección Regional de Corfo, vigente para el año 2021, se efectuará mediante el envío de una copia del acto o comunicación a la siguiente casilla de correo electrónico carlos.arias@codesser.cl. En estos casos, la notificación surtirá efectos a partir del día siguiente hábil a su envío. El AOI se obliga a mantener actualizado el correo electrónico informado y, cualquier cambio de éste, deberá ser comunicado a Corfo.

VIGÉSIMO SÉPTIMO. Plazos.

Se entenderá que todos los plazos señalados en el presente convenio son máximos, y se contarán desde el día siguiente a aquél en que se notifique el respectivo acto. Si se refieren a días hábiles, se entenderán como hábiles administrativos, a menos que se señale lo contrario. Son días inhábiles los sábados, domingos, feriados y festivos. Cuando el último día del plazo recaiga en un día inhábil, éste se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.

VIGÉSIMO OCTAVO. Personerías y ejemplares.

La personería de doña **Marcia Echenique Lay** para representar a Corporación de Desarrollo Social del Sector Rural "CODESSER" consta en poder especial otorgado por escritura pública de fecha 20 de abril del 2020, ante la Notario Público Titular de la vigésimo primera notaría de Santiago, doña Myriam Amigo Arancibia, bajo repertorio N° 6116.

La personería del Director Regional de Corfo en la Región Metropolitana de Santiago, don **Álvaro Undurraga Julio**, consta en Resolución (A) de Personal N° 58/215/2018 de la Corporación de Fomento de la Producción.

Los documentos antes individualizados no se insertan por ser conocidos por las partes.

El presente convenio de financiamiento se otorga en dos ejemplares de igual tenor, fecha y validez, quedando un ejemplar en poder de cada parte.

FIRMAN:

Marcia Echenique Lay , representante de CODESSER
Álvaro Undurraga Julio, Director Regional Metropolitana de Santiago de CORFO.”

II. **TRANSFIÉRASE** al Agente Operador Intermediario **Corporación de Desarrollo Social del Sector Rural – CODESSER**, RUT N° 70.265.000-3 para la ejecución y administración de los Proyectos Individuales que se indican en el listado incorporado en el Acuerdo ya citado, hasta los montos que para cada uno de ellos se especifica, la suma de hasta **\$190.849.586.- (ciento noventa millones ochocientos cuarenta y nueve mil quinientos ochenta y seis pesos)**, considerando hasta los montos que para cada uno de ellos se especifica, de los cuales **\$178.031.329.- (ciento setenta y ocho millones treinta y un mil trescientos veintinueve pesos)** son para gastos de implementación de los Proyectos Individuales, la suma de hasta **\$12.284.163.- (doce millones doscientos ochenta y cuatro mil ciento sesenta y tres pesos)** para gastos de administración, y la suma de hasta **\$534.094.- (quinientos treinta y cuatro mil noventa y cuatro pesos)** serán destinados a financiar el costo de emisión del documento garantía por anticipo de recursos entregado a Corfo.

III. **IMPÚTASE** hasta la suma de **\$190.849.586.- (ciento noventa millones ochocientos cuarenta y nueve mil quinientos ochenta y seis pesos)** al ítem 24.01.090 “Programas de Fomento” del presupuesto Corfo para el año 2021 siempre y cuando existiere disponibilidad de recursos y se cumplan las demás condiciones para el desembolso.

IV. **INCORPÓRASE** a la nómina de resoluciones de Corfo sujeta a controles de reemplazo por la Contraloría General de la Republica.

Anótese, comuníquese, notifíquese y archívese.

ALVARO RENATO
UNDURRAGA
JULIO

Firmado digitalmente
por ALVARO RENATO
UNDURRAGA JULIO
Fecha: 2021.06.25
12:51:45 -04'00'

Álvaro Undurraga Julio
Director Regional Metropolitana de Santiago