



ACTA Evaluación-Selección RECUPERA TU BARRIO – ZONA CERO

LICITACIÓN BBCC-261: Fabricación e Instalación de Rejas de seguridad

1. Antecedentes

El Programa Recupera Tu Barrio Zona Cero, requiere contratar el servicio de “Fabricación e Instalación de Rejas de seguridad”, para locatarios del Barrio Casco Histórico, Comuna de Puente Alto.

De acuerdo a lo anterior, se evaluaron las propuesta presentadas como respuesta a la licitación BBCC-261, publicada en el sitio web de CODESSER www.codesser.cl entre el 24 y el 31 de enero de 2023.

Las propuestas recibidas fueron presentadas por las empresas:

- Olga Luz Soto Leiva, RUT 9742964-2
- J.C. Construcciones SpA, RUT 76858508-3
- Luis Peña Duarte, RUT 12894484-2

2. Comisión Evaluadora

Para evaluar las propuestas recibidas, y de acuerdo a lo establecido en los términos de referencia publicados, se constituyó la Comisión Evaluadora, integrada por la representante del Barrio Casco Histórico Puente Alto, el Profesional Gestor del Barrio y el Ejecutivo del Agente Operador de Sercotec RM responsable del programa RTB-ZO.

3. Evaluación

Cada criterio fue evaluado, asignando una nota en una escala de 1 a 4, conforme a la ponderación definida para cada uno de ellos en los TDR de la licitación, informando, además, las razones o fundamentos tenidos en consideración para el otorgamiento del puntaje.

El detalle desglosado de cada criterio y ponderaciones que se consideró para la calificación de la Comisión Evaluadora, fue el siguiente:

CRITERIOS	PONDERACIÓN
Experiencia del Oferente	33,3%
Calidad técnica de la propuesta	33,3%
Valor agregado	33,3%
TOTAL	100%

Una vez reunida la comisión y analizados la propuesta y antecedentes presentados, se obtuvo como resultado lo siguiente:

Criterio/Empresa	Olga Luz Soto Leiva	J.C. Construcciones SpA	Luis Peña Duarte
Experiencia del Oferente	1	4	4
Calidad técnica de la propuesta	2	4	3
Valor agregado	1	2	1
TOTAL	1,33	3,33	2,66





Criterio Experiencia del Oferente:

De acuerdo a los antecedentes presentados y a la revisión de consulta tributaria en SII no es posible verificar que la empresa postulante *Olga Luz Soto Leiva* cuente con más de un año de experiencia en relación a la actividad económica de esta licitación "**fabricación e instalación de rejas de seguridad**".

Las otras 2 empresas oferentes, JC Construcciones SpA y Luis Peña, cumplen con la presentación de antecedentes que permiten ratificar al menos 5 años de experiencia en el rubro y en proyectos similares, cuestión que se ratifica también mediante consulta tributaria de SII.

Criterio Calidad Técnica de la Propuesta:

- **La propuesta técnica de la empresa *Olga Luz Soto Leiva*:**
 - **Antecedentes que requerían mayor nivel de detalle:** Productos y servicios a desarrollar; Metodología; Recursos a utilizar
 - **Antecedentes relevantes ausentes en la propuesta:** Objetivos; Carta Gantt; Equipo técnico que trabajará en la ejecución del proyecto; valor agregado ofrecido.
- **La propuesta técnica de la empresa *J.C. Construcciones SpA*:**
 - **Antecedentes:** Esta empresa cumplió con los puntos solicitados en el TDR, incluyendo como valor agregado garantía por 6 meses.
- **La propuesta técnica de la empresa *Luis Peña Duarte*:**
 - **Antecedentes que requerían mayor nivel de detalle:** Metodología de ejecución del proyecto.
 - **Antecedentes relevantes ausentes en la propuesta:** Definición de Objetivos; Valor agregado ofrecido.

Criterio Valor Agregado:

La empresa *J.C. Construcciones SpA* incorpora productos y servicios más amplios a los descritos en TDR, las otras 2 empresas oferentes, Luis Peña y Olga Soto, limitan sus propuestas a los productos y servicios descritos en TDR obteniendo la nota mínima dada la ausencia de valores agregados reconocibles.

Conclusión y adjudicación:

Esta comisión, en vista de los antecedentes recibidos y la evaluación descrita en el punto anterior, adjudica la ejecución del proyecto "**Fabricación e Instalación de Rejas de seguridad**", por la suma de **\$18.802.137** (dieciocho millones ochocientos dos mil ciento treinta y seis pesos), valor con IVA incluido, a la empresa *J.C. Construcciones SpA*, RUT **76.858.508-3**


Caterina Maspes Candia
Barrio Casco Histórico


Marcelo Echiburú Yutronic
Gestor RTB-Z0


Rodrigo Maturana Llanca
Corporación de Desarrollo Social del Sector
Rural CODESSER.
Agente Operador de SERCOTEC

